

Voorwoord

We staan aan het begin van een unieke periode. Mochten we in 1990 een aannemer met een tijdmachine naar 2015 gebracht hebben, dan zou hij verbaasd geweest zijn. Gebouwen zouden energieprestaties bereiken waar men in 1990 nauwelijks aan dacht. Ze zouden veel duurzamer zijn, en opgetrokken worden met nieuwe producten en installaties die de kwaliteit van 1990 ver zouden overtreffen. De computer zou oneindig veel krachtiger geworden zijn, en allerlei administratieve en communicatieprocessen veel sneller en eenvoudiger gemaakt hebben. Na een korte periode zou onze aannemer evenwel ook tot de ontdekking gekomen zijn dat aan de kern van het bouwproces uiteindelijk niet zoveel veranderd was.

Maar als we dit experiment in 2017 een tweede keer zouden doen, en een aannemer naar 2042 sturen, dan zou hij zich afvragen: "Wat is er gebeurd met de bouw? Met mijn beroep?"

Het fundamentele verschil tussen beide experimenten is dat onze sector in 2017 begonnen is aan een digitale transitie. Deze zal de bouw ingrijpend veranderen. Dit jaarverslag beschrijft de uitdagingen voor aannemers die hierbij komen – maar niet alleen voor de aannemers. Alle partners in een bouwproces zullen de invloed van de digitalisering ondergaan.

We zullen nieuwe manieren van samenwerken, ontwerpen, uitvoeren, beheren en onderhouden moeten ontwikkelen. Er zullen nieuwe functies ontstaan en andere functies zullen afgeschaft worden, er zullen bouwbanen verdwijnen en nieuwe bouwbanen bij gecreëerd worden.

Meer nog dan anders is op dergelijke momenten een slagvaardige, dynamische en creatieve beroepsorganisatie een noodzaak. U mag er zeker van zijn dat de Confederatie Bouw die rol op zich genomen heeft, met al haar geledingen en in nauwe samenwerking met de sectorale onderzoekscentra: het WTCB en het OCW.

De digitalisering is een wereldwijd fenomeen. Voorlopig lijkt ze voor velen wellicht op een druppelend stroompje, maar zoals dit rapport aantoont, is dat slechts de voorbode van de dijkbreuk die de hele economie zal transformeren. Individueel, op zichzelf aangewezen, dreigt een aannemer weggespoeld te worden door deze vloedgolf. Maar verenigd in een sterke beroepsfederatie kunnen we bij de winnaars zijn in het nieuwe landschap dat zal ontstaan. De Confederatie wil dat al haar leden, de grote bedrijven en de kmo's, de micro-ondernemingen en de zelfstandigen, de vruchten kunnen plukken van de digitale transitie. Daar zullen we ons in de komende jaren met hart en ziel voor inzetten.



Robert de Mûelenaere
Gedelegeerd bestuurder

Paul Depreter
Voorzitter