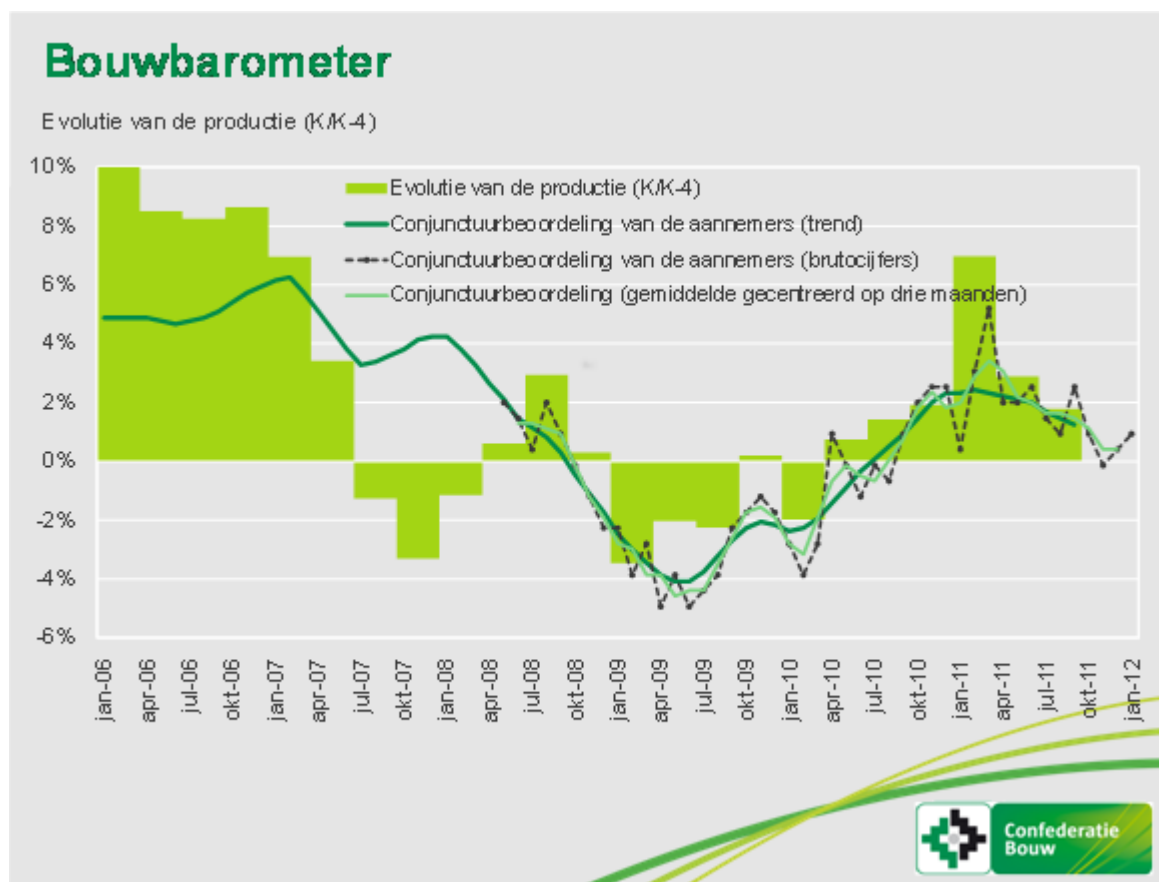


BOUWBAROMETER FEBRUARI 2012

## Bouw blijft zonder vertrouwen

Het vertrouwen van de aannemers blijft eerder negatief. Ook de laatste gegevens over het orderboek blijven een negatief beeld tonen. En de activiteit daalt opnieuw. Er was dan wel een toename van de bouwvergunningen voor woningen in augustus en september, maar op jaarbasis spreken we nog steeds van een daling van -20,7% voor nieuwbouw en -8,4% voor renovatie.



### Stemming van de aannemers

In de maand januari is volgens de laatste conjunctuurbeoordeling het conjunctureel vertrouwen van de aannemers niet verslechterd. Volgens het gemiddelde op drie maanden is de kloof tussen de optimisten en pessimisten stabiel gebleven. Het aandeel van de optimisten blijft 10%. De groep bouwaannemers met een pessimistische visie is talrijker: hun percentage blijft stabiel op 16%.

### Activiteit neemt af met 0,8%

Volgens de laatste gegevens van het Instituut voor de Nationale Rekeningen daalde tijdens het derde kwartaal van 2011 de bouwactiviteit met 0,8% op kwartaalbasis. In vergelijking met het derde kwartaal van 2010 steeg de bouwactiviteit nog met 1,8%.

De werkgelegenheid is in de bouw op kwartaalbasis gestabiliseerd (0,0%) in het derde kwartaal. In vergelijking met het derde kwartaal van 2010 is de werkgelegenheid toegenomen met 1,7%.

### **Orderboekjes: werk voor 5,42 maanden**

Voor de periode van november 2011 tot januari 2012 bevat het orderboek van de aannemers werk voor 5,42 maanden (driemaandelijks gemiddelde). Dit is minder dan tijdens de periode augustus tot oktober 2011. Tijdens deze periode bevatte het orderboek nog werk voor 5,50 maanden.

### **Woningbouw: toename bij nieuwbouw en bij renovatie**

Tijdens de periode van juli tot september nam het aantal bouwvergunningen toe met 18,2% en werden 11.479 nieuwe woningen toegestaan. Deze toename heeft vooral plaatsgevonden tijdens de maanden september en augustus. In de vorige drie maanden (april tot juni) werden 9.709 nieuwe woningen vergund. Vergeleken met september 2010 is er een daling van -20,7%.

Voor de renovatie van woningen werden tijdens de maanden juli tot september 7.896 vergunningen afgeleverd. Dit is een toename met 6,2%. De vorige drie maanden (april tot juni) bedroeg dit cijfer 7.434 vergunningen. Vergeleken met september 2010 is er een daling van -8,4%.

### **Niet-woningbouw: nieuwbouw en renovatie daalt**

Het vergunde volume nieuwe gebouwen bedroeg tijdens de periode van juli tot september 10,1 miljoen kubieke meter en daalde met 14%. De drie vorige maanden (april tot juni) werden 11,8 miljoen kubieke meter nieuwe gebouwen vergund. Ook het aantal vergunningen voor nieuwe gebouwen verminderde met -2,9%.

Het aantal vergunde renovaties van de niet-woongebouwen daalde lichtjes met 1,4% tijdens dezelfde periode (van 1.384 naar 1.364).

### **Faillissementen: daling met 0,7%**

Tijdens de periode van oktober tot december moesten 434 bouwbedrijven de boeken neerleggen. Dit is een kleine daling van 0,7% in vergelijking met de vorige drie maanden (437 faillissementen). Toch blijft het aantal faillissementen op een hoog niveau in vergelijking met begin 2011.

#### **Voor meer informatie over dit persbericht:**

**Peter Boelaert** • Persverantwoordelijke  
T 02 545 56 28 • M 0479 30 91 59 • F 02 545 59 09  
[peter.boelaert@confederatiebouw.be](mailto:peter.boelaert@confederatiebouw.be)

*De Confederatie Bouw verdedigt de belangen van meer dan 15.000 ondernemingen uit de bouwsector: zelfstandigen, kmo's en grote ondernemingen uit alle takken van de bouw. De Confederatie is aanwezig op lokaal, gewestelijk, nationaal en Europees niveau. Ze is initiatiefnemer van grote evenementen zoals het BouwForum en Open Wervendag.*